Adatkezelési tájékoztató

Adatkezelési tájékoztató a Globe3 weboldalán és LinkedIn lead form kampányában megadott személyes adatok kezeléséről

A jelen tájékoztató azon természetes személyek (a továbbiakban: „Érintett") részére szól, akik a Globe3 irodaházzal (Budapest, Kórház u. 6-12, 1033; a továbbiakban: „Globe3") kapcsolatban

- a www.globe3.hu weboldalon található kapcsolatfelvételi űrlap, vagy
- a Globe3-mal kapcsolatos LinkedIn hirdetésben megjelenő lead form (kapcsolatfelvételi űrlap)

kitöltése útján önként a WALLIS ASSET MANAGEMENT Zrt. (a továbbiakban: „Társaság" vagy „Adatkezelő") tudomására hozzák személyes adataikat, bérleti tárgyalás vagy ajánlatkérés céljából.

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-ei 2016/679 Európai Parlamenti és Tanácsi (EU) rendelet (a továbbiakban: GDPR) 13. és 14. cikkei alapján az Adatkezelő az Érintettek részére a személyes adatok kezelésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja.

Az Adatkezelő adatai

Neve	WALLIS ASSET MANAGEMENT Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye	1055 Budapest, Honvéd utca 20.
Postacíme	1055 Budapest, Honvéd utca 20.
E-mail	info@wallis.hu
Telefon	(1) 899 9800
Honlap	www.wallis.hu, www.globe3.hu

Az Adatkezelőnél adatvédelmi tisztségviselő nem került kijelölésre.

Az Adatkezelőnél adatkezelési kapcsolattartó került kijelölésre. Elérhetősége: adatvedelem@wallis.hu.

A Globe3 irodaházzal kapcsolatos konkrét ügyekben (pl. bérleti ajánlatkérés) az Érintett közvetlenül is felveheti a kapcsolatot az irodaház ingatlan portfólió vezetőjével:

Név	Vasadi Tamás
Beosztás	Ingatlan portfólió vezető
E-mail	vasadi.tamas@wallis.hu
Telefon	+36/20-971-4728

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatai törlését, helyesbítését, módosítását, az azokról szóló másolatot, személyes adatai kezelésének korlátozását vagy azok kezelésére vonatkozó egyéb információt, valamint az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól szóló részletes tájékoztatást az adatvédelmi kapcsolattartótól kérheti a fenti elérhetőségen. Szintén ezen a fórumon fejezheti ki tiltakozását adatai kezelése ellen, valamint visszavonhatja az adatok kezelésére adott hozzájárulását; továbbá az Érintettnek joga van az adatok hordozhatóságához.

A szolgáltatás nyújtása érdekében a WALLIS ASSET MANAGEMENT Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kezelt adatok az alábbi adatkezelő számára továbbításra kerülhetnek, amely önálló adatkezelőként jár el:

HSP612 Korlátolt Felelősségű Társaság, székhelye: 1055 Budapest, Honvéd utca 20. Az adatkezelés alapjául szolgáló jogszabályok

- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, GDPR).
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.).

A GDPR értelmében „személyes adat": azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett") vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

A személyes adatok

Kezelésének célja: Kapcsolatfelvétel a Globe3 irodaházban kiadó irodák iránt érdeklődő Érintettel, ajánlat küldése, illetve a bérleti tárgyalással összefüggő kapcsolattartás és adminisztrációs teendők intézése.

Kezelésének időtartama: Amennyiben a kapcsolatfelvételből nem jön létre együttműködés, a weboldali formon vagy a lead formon megadott adatokat az Adatkezelő a kapcsolatfelvételtől számított 1 évig kezeli, ezt követően törli. Amennyiben az Érintettel vagy az általa képviselt céggel bérleti jogviszony vagy egyéb együttműködés jön létre, az adatok kezelésének időtartama a kapcsolat megszűnését követő 6 év, ettől eltérő esetben a vonatkozó jogszabályok által előírt időtartam.

Forrása: Közvetlenül az Érintett, a www.globe3.hu weboldalon található kapcsolatfelvételi űrlap, vagy a LinkedIn lead form kitöltése útján.

Az adatkezelés jogalapja: Az Érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pont), amelyet a form kitöltésével és elküldésével ad meg.

A kezelt személyes adatok kategóriái:

Weboldali kapcsolatfelvételi űrlap (www.globe3.hu):

Adatkategória	Miért szükséges?
Név	Az Érintett azonosítása és a személyes megszólítás céljából a kapcsolatfelvételhez szükséges. Megadása önkéntes.
E-mail cím	A kapcsolatfelvételhez és a válaszadáshoz szükséges. Megadása önkéntes.
Telefonszám	A kapcsolatfelvételhez szükséges. Megadása önkéntes.
Üzenet	Az Érintett kérdésének vagy érdeklődésének tartalmát hordozza, a megkeresés megválaszolásához szükséges. Megadása önkéntes. Kérjük az Érintetteket, hogy az üzenet mezőbe ne írjanak a megkereséshez nem szükséges, különleges adatnak minősülő személyes adatot (pl. egészségi állapotra vonatkozó információt).

LinkedIn lead form:

Adatkategória	Miért szükséges?
Név	Az Érintett azonosítása és a személyes megszólítás céljából a kapcsolatfelvételhez szükséges. Megadása önkéntes.
E-mail cím	A kapcsolatfelvételhez és az ajánlat megküldéséhez szükséges. Megadása önkéntes.
Telefonszám	A kapcsolatfelvételhez szükséges. Megadása önkéntes.
Cégnév	Az érdeklődés hátterének (a képviselt vállalkozás) azonosításához és a releváns ajánlat összeállításához szükséges. Megadása önkéntes.

Tájékoztatjuk, hogy az Adatkezelő az adatkezelés során automatizált döntéshozatalt vagy profilalkotást nem alkalmaz.

A LinkedIn platform szerepe

A lead form a LinkedIn hirdetési platformján ("LinkedIn Lead Gen Forms") keresztül kerül megjelenítésre. A LinkedIn a lead form kitöltésekor a saját adatvédelmi szabályzata szerint is kezel adatokat (pl. a form automatikus kitöltéséhez felhasznált profiladatok). Erről bővebben a LinkedIn saját adatvédelmi tájékoztatójában tájékozódhat: https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy

Az Adatkezelő a LinkedIn-en keresztül beérkező leadeket (nevet, e-mail címet, telefonszámot, cégnevet) exportálja és a saját rendszereiben kezeli tovább a fentiek szerint. Ez a szakasz kizárólag a LinkedIn lead formra vonatkozik, a weboldali kapcsolatfelvételi űrlapra nem.

Kik ismerhetik meg az Ön személyes adatait?

Az Érintett személyes adatait elsősorban az Adatkezelő azon munkatársai ismerhetik meg, akik a Globe3 irodaház értékesítésével/bérbeadásával foglalkoznak, feladataik ellátása érdekében (így különösen az ingatlan portfólió vezető).

Az Adatkezelő csak kivételes esetben adja át az Érintett személyes adatait más állami szervek számára (pl. jogvita esetén bíróság vagy hatóság megkeresésére).

Adatbiztonsági intézkedések

Az Adatkezelő az Érintett által megadott személyes adatokat megfelelő dokumentumtárolási és információbiztonsági intézkedésekkel védi, többek között a jogosulatlan hozzáférés vagy jogosulatlan megváltoztatás ellen.

Az Adatkezelő az adatkezeléssel összefüggésben az alábbi adatfeldolgozókat/szolgáltatókat veheti igénybe:

- LinkedIn Corporation / LinkedIn Ireland Unlimited Company — a lead form működtetéséhez.
- [további adatfeldolgozó(k), pl. a CRM- vagy hírlevélrendszer üzemeltetője, ha releváns — kiegészítendő]

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben az adatkezeléshez az Európai Gazdasági Térségen kívüli szolgáltatót (pl. az Amerikai Egyesült Államokban székhellyel rendelkező LinkedIn Corporation-t) vesz igénybe, az adattovábbítás a GDPR V. fejezete szerinti megfelelő garanciák (így különösen a LinkedIn saját adatvédelmi szabályzatában és szerződéses feltételeiben foglalt garanciák) mellett történik.

Az Érintett jogai

Az Érintett az adatkezeléssel összefüggésben a GDPR III. fejezetében foglalt jogokat érvényesítheti az alábbiak szerint:

Hozzájárulás visszavonása Az Érintett jogosult arra, hogy a személyes adatainak kezelésére vonatkozó hozzájárulását bármikor, indokolás nélkül visszavonja.

Hozzáféréshez és tájékoztatáshoz való jog Az Érintett jogosult arra, hogy visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és amennyiben igen, az adatkezeléshez kapcsolódó információkhoz hozzáférést kapjon, továbbá másolatot kérhet az adatkezelés tárgyát képező személyes adatokról.

Helyesbítés joga Az Érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelő által kezelt személyes adatainak helyesbítését, illetve kiegészítését kérje.

Töréshez való jog Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő törölje az általa kezelt személyes adatokat, amennyiben többek között:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték;
- az Érintett visszavonja a hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
- az Érintett tiltakozik az adatkezelése ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre;

- a személyes adatokat jogellenesen kezelték.

Az adatkezelés korlátozásához való jog Az Érintett kérheti az adatkezelés korlátozását, például, ha vitatja az adatok pontosságát, vagy ha az adatkezelés jogellenessége esetén a törlés helyett a korlátozást kéri.

Adathordozhatósághoz való jog Az Érintettnek joga van arra, hogy az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatait elektronikus úton megkapja, és azokat más adatkezelőnek továbbítsa.

Tiltakozáshoz való jog Az Érintett jogosult tiltakozni személyes adatainak a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) vagy f) pontján alapuló kezelése ellen.

Jogorvoslati lehetőségek

Panaszaival kapcsolatos ügyekben az Érintettnek jogában áll az illetékes adatvédelmi felügyeleti hatóságnál bejelentést tenni, illetve az Adatkezelővel szemben polgári pert kezdeményezni. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik; a per — az Érintett választása szerint — a lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH)

Cím	1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.
Postacím	1363 Budapest, Pf.: 9.
E-mail	ugyfelszolgalat@naih.hu
Telefon	+36 (1) 391-1400
Fax	+36 (1) 391-1410
Honlap	www.naih.hu

Utolsó frissítés: 2026.09.15.